

# **ВЕДОМОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ НАХВАЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ГАЗЕТА  
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ  
БЕСПЛАТНО**

**№ 11  
24 мая 2023 г.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН  
НАХВАЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

## **РЕШЕНИЕ**

23 мая 2023 г.

с.Нахвальское

№ 6/133

**О внесении изменений в Решение Нахвальского сельского Совета депутатов от 20.01.2023г. № 6/123 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Нахвальского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края».**

В соответствии с пунктом 6 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Нахвальского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, Нахвальский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

Внести изменения в Решение Нахвальского сельского Совета депутатов от 20.01.2023г. № 6/123 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Нахвальского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края» следующие изменения и дополнения:

1. Подпункт 6.1.6 пункта 6.1 Статьи 6 положения изложить в новой редакции:

«6.1.6. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте Нахвальского сельсовета, в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Нахвальского сельсовета», и распространяет свои правоотношения возникшие с 1 января 2023 года.

Председатель Нахвальского  
сельского Совета депутатов

Л.Н.Корнева.

Глава сельсовета

Н.И.Гимбал .

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ НАХВАЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

## **РЕШЕНИЕ**

от 23.05.2023г.

с. Нахвальское

№ 6/134

О внесении изменений в решение

Нахвальского сельского Совета депутатов от 01.11.2021г. № 6/81 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Нахвальском сельсовете.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», руководствуясь Уставом Нахвальского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, Нахвальский сельский Совет депутатов Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Нахвальского сельского Совета депутатов от 01.11.2021г. № 6/81 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Нахвальском сельсовете» следующее изменения и дополнения:

1.1. Подпункт 3.4. пункта 3.1 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

«3.4. Основанием для проведения контрольных мероприятий, проводимых с взаимодействием с контролируемыми лицами, является:

1) наличие у контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) наступление сроков проведения контрольных мероприятий, включенных в план проведения контрольных мероприятий;

3) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

4) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

5) истечение срока исполнения решения контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

6) наступление события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что контрольные мероприятия проводятся на основании программы проверок.»

2. Приложение № 1к Положению о муниципальном жилищном контроле в Нахвальском сельсовете изложить в новой редакции:

**«Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля администрацией Нахвальского сельсовета муниципального жилищного контроля в Нахвальском сельсовете**

1. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:

а) порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

в) предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

г) обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

д) к деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, в части осуществления аварийно-диспетчерского обслуживания;

е) обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Наличие данного индикатора свидетельствует о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и является основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия незамедлительно в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Поступление в Контрольный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений, указанных в пункте 1 настоящих типовых индикаторов, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового

контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информация контролируемому лицу Контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.

3. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Контрольного органа от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по законности, правопорядку, защите прав граждан, местному самоуправлению, благоустройству. ( председатель Якимова Л.В.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте Нахвальского сельсовета, в печатном издании « Вedomости органов местного самоуправления Нахвальского сельсовета.

Председатель Нахвальского сельского Совета  
депутатов

Л.Н.Корнева.

Глава Нахвальского сельсовета

Н.И.Гимбал .

## КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН НАХВАЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### РЕШЕНИЕ

23.05.2023 г.

с.Нахвальское

№ 6/136

О внесении изменений в решение  
№ 6/56 от 19.03.2021 г.  
«Об утверждении Положения об оплате труда депутатов,  
выборных должностных лиц  
местного самоуправления,  
осуществляющих свои полномочия  
на постоянной основе, лиц, замещающих  
иные муниципальные должности,  
и муниципальных служащих  
Нахвальского сельсовета.

На основании статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Постановления Совета администрации края от 29.12.2007 № 512-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и муниципальных служащих», руководствуясь письмом Министерства финансов Красноярского края № 84-14-11/1495 от 25.04.2023 г. «О подходах по повышению заработной платы в 2023 году» и Уставом Нахвальского сельсовета, Нахвальский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об оплате труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих иные

муниципальные должности, и муниципальных служащих Нахвальского сельсовета в приложение № 1 к положению следующие изменения:

- цифры «20419,00» заменить на цифры «21705,00»;
- цифры «5290,00» заменить на цифры «5623,00»;
- цифры «5105,00» заменить на цифры «5427,00»;
- цифры «4599,00» заменить на цифры «4889,00»;

2. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Нахвальского сельсовета».

Глава Нахвальского сельсовета  
Председатель Нахвальского сельского  
Совета депутатов:

Н.И.Гимбал .

Л.Н. Корнева

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <b>ВЕДОМОСТИ<br/>ОРГАНОВ<br/>МЕСТНОГО<br/>САМОУПРАВЛЕНИЯ<br/>НАХВАЛЬСКОГО<br/>СЕЛЬСОВЕТА</b> | <b>УЧРЕДИТЕЛИ</b><br>Администрация<br>Нахвальского<br>Сельсовета<br>Нахвальский<br>Сельский Совет<br>Депутатов<br>ИНН 2435002198 | <b>Ответственный<br/>За выпуск</b><br><br>Глава сельсовета<br>Н.И.Гимбал . | <b>Отпечатано в</b><br>Администрации<br>Нахвальского<br>сельсовета<br>663055<br>с.Нахвальское<br>ул.Советская 2<br>ИНН 2435002198<br>Тираж 400 экз.<br>Дата выпуска<br>24.05. 2023г. |
|--|--|--|--|

